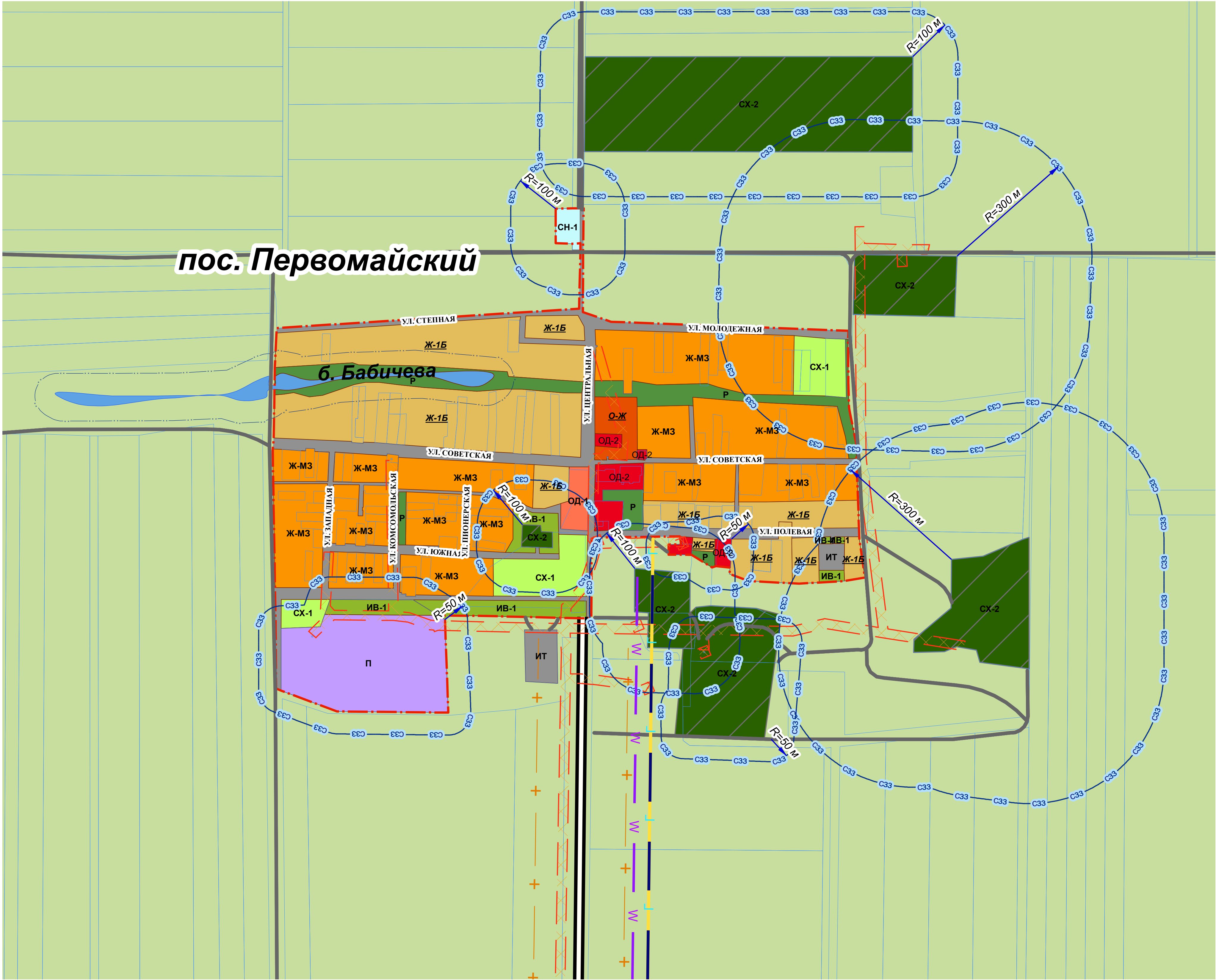


Карта градостроительного зонирования территории  
пос. Первомайского  
(с нанесением зон с особыми условиями использования территории)  
Незамаевского сельского поселения муниципального  
образования Новопокровский район



Территориальные зоны			
Жилые зоны:		Зоны рекреационного назначения:	
Ж-1Б	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы;	Р	Зона рекреационного назначения.
Ж-МЗ	Зона застройки малоэтажными жилыми домами;	Зоны специального назначения:	
Ж-ЛПХ	Зона личного подсобного хозяйства.	СН-1	Зона кладбищ;
Общественно-деловые зоны:		Иные виды территориальных зон:	
ОД-1	Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения;	ИВ-1	Зона озеленения специального назначения.
ОД-2	Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения;		
ОД-3	Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах.		
Производственные зоны:			
П	Зона предприятий, производств и объектов III, IV, V классов вредности с СЗЗ от 50 до 300 м.		Зона на которую регламенты не распространяются.
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:			
ИТ	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры.		
Зоны сельскохозяйственного использования:			
СХ-2	Зона сельскохозяйственных угодий;		
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий.		

Условные обозначения:	
	Линия связи существующая
	Охранная зона водных объектов
	Водные объекты
	Санитарно-защитная зона предприятий
	Граница земельных участков
	Проектируемые и существующие газопроводы
	Граница населенных пунктов
	Граница муниципального образования Новопокровский район
	Граница муниципального образования Незамаевское сельское поселение
	Охранная зона памятника манументального искусства
	Охранная зона катигорированных дорог
	Катигорированные дороги
	Полевые дороги
	Охранная зона памятников археологии
	Охранная зона объектов инженерно-технического обеспечения
	Охранная зона памятника истории

Имя, № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						Договор от 01.03.2022 № 10			
						Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Незамаяевского сельского поселения муниципального образования Новопокровский район			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор	Сухаревский Н.М.					Карта градостроительного зонирования территории с нанесением зон с особыми условиями использования территорий Незамаяевского сельского поселения муниципального образования Новопокровский район	Стадия	Лист	Листов
							КГЗ	4	4
						Карта градостроительного зонирования территории пос. Первомайского (с нанесением зон с особыми условиями использования территорий Незамаяевского сельского поселения муниципального образования Новопокровский район № 15-000			
						000 "Земгеопроект"			